Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 13-09-092498, Adószám: 12919400-2-13)

2025. január 01. - 2025. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

Készült: 2026. szeptember 30. (09:45:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 20.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 09. 30. 09:45:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási szám: 13-09-092498 *Adószám:* 12919400-2-13 *KSH szám:* 12919400-9623-113-13
Székhely: Magyarország, 2700 Cegléd Fürdő út 27-29
Első létesítő okirat kelte: 2002. október 10.

A vonatkozó időszak: 2025. január 01. - 2025. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró
Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló
Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető *A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:* Igen
Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)
Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 261/2026.(V.21.); szövege: magyar)
- független könyvvizsgálói jelentés (Hitelesítő záradék (minősítés nélküli könyvvizsgálói vélemény).; szövege: magyar)

Könyvelő

Riznerné Sajerman Éva
Regisztrációs száma: 001318

Könyvvizsgáló

GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvánt. szám: 01-09-731880
Adószám: 11500078-2-43
Székhely: Magyarország, 1097 Budapest Vaskapu utca 1 2. emelet 1. ajtó

Gulyás Csaba
Regisztrációs száma: 007120

Beküldő

Riznerné Sajerman Éva

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	56	51	44

Készült: 2026. szeptember 30. (09:45:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 20.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 09. 30. 09:45:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2026. április 20.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Szűcs Ádám

Készült: 2026. szeptember 30. (09:45:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 20.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 09. 30. 09:45:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 13-09-092498
Adószáma: 12919400-2-13

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	861 349		852 150
003.	I. Immateriális javak	37 334		31 575
004.	II. Tárgyi eszközök	824 015		820 575
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
007.	B. Forgóeszközök	23 667		43 313
008.	I. Készletek	3 084		4 651
009.	II. Követelések	5 807		19 688
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	14 776		18 974
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	5 946		6 965
013.	Eszközök (aktívák) összesen	890 962		902 428
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	253 514		193 268
016.	I. Jegyzett tőke	78 620		78 620
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	0		0
019.	IV. Eredménytartalék	-1 394 239		-1 411 715
020.	V. Lekötött tartalék	1 586 609		1 586 609
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	-17 476		-60 246
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	257 412		318 130
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		57 500
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	257 412		260 630
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	380 036		391 030
029.	Források (passzívák) összesen	890 962		902 428

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

Készült: 2026. szeptember 30. (09:45:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 20.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 09. 30. 09:45:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyilvántartási száma: 13-09-092498
Adószáma: 12919400-2-13

Pénznem: HUF
Pénzegység: ezer

2025. január 01. - 2025. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	893 138		913 523
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	120 077		0
003.	III. Egyéb bevételek	39 196		42 464
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	551 476		484 985
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	403 944		421 901
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	57 993		66 673
007.	VII. Egyéb ráfordítások	54 299		40 716
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-15 301		-58 288
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		8
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	439		245
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-439		-237
012.	C. Adózás előtti eredmény	-15 740		-58 525
013.	X. Adófizetési kötelezettség	1 736		1 721
014.	X/1. Halasztott adókülönbözet	0		0
015.	D. Adózott eredmény	-17 476		-60 246

** Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)*
*** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem*

Készült: 2026. szeptember 30. (09:45:55)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2036. április 20.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálata (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2026. 09. 30. 09:45:55) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.